



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor ekonomický

Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

spisová značka: **OEKO-PŘ 40689/2019/vlach**

stejnopis č. 2

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019 **obce Lužnice, IČO 00477311**

Přezkoumání bylo vykonáno na úřadu územního celku dne 29.08.2019 jako dílčí přezkoumání

a na Krajském úřadu Jihočeského kraje ve dnech 30.03.2020 a 31.03.2020 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Lužnice za rok 2019** ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 18.07.2019 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2019 do 31.12.2019.

Přezkoumání vykonal:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Ing. Eva Pártlová**

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 549/2019/OEKO-PŘ dne 18.07.2019.

Konečné přezkoumání hospodaření bylo provedeno v podmínkách mimořádných opatření, vyvolaných vyhlášením nouzového stavu na území České republiky, s využitím postupu doporučeného Ministerstvem financí, Odbor 47 – Centrální harmonizační jednotka, z podkladů předávaných územními celky na elektronických nosičích a konzultovaných dálkovou formou.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání byli přítomni: **Ing. Kateřina Kalátová - starostka**
Šárka Šimková - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, kontrola inventarizace účtu 261 ke dni 31.12.2019, byl učiněn dne 31.03.2020.

A. Výsledek dílčích přezkoumání

A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2019

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2019

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny **v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků
- přezkoumán: Ano
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů
- přezkoumán: Ano
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku
- přezkoumán: Ano
Obec neúčtuje o podnikatelské činnosti.
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právnickými nebo fyzickými osobami
- přezkoumán: Ano
Obec neuzavřela smlouvu týkající se sdružených prostředků.
5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví
- přezkoumán: Ano
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv
- přezkoumán: Ano
Obec hospodařila s těmito prostředky (výkaz FIN 2-12M ke dni 31.12.2019, část XI. a XII.)

7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám
- přezkoumán: Ano
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku
- přezkoumán: Ano
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek
- přezkoumán: Ano
Obec s majetkem státu nehospodaří.
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu
- přezkoumán: Ano
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
- přezkoumán: Ano
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob
- přezkoumán: Ano
Obec neručí za tyto závazky.
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- přezkoumán: Ano
Obec nezastavila majetek ve prospěch třetích osob.
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
- přezkoumán: Ano
15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem
- přezkoumán: Ano
16. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech

byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Skutečné stavy majetku a závazků územního celku nebyly zjištěny.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Dodatek č. 4 ke zřizovací listině č. j. 2/2002 příspěvkové organizace obce Lužnice Základní škola a Mateřská škola Lužnice ze dne 21.09.2015, kterou obec svěřuje nemovitý majetek zřízené příspěvkové organizaci nekoresponduje s Výpisem z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 01.01.2019 a který byl součástí předložené inventarizace. Dle tohoto Výpisu je Základní škola a Mateřská škola Lužnice p. o. oprávněna hospodařit s budovou č. p. 109 v k.ú. Lužnice a s pozemky:

- parcela: St. 137/1 o výměře 803 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- parcela č. 169/1 o výměře 1.647 m², druh pozemku: zahrada
- parcela č. 169/3 o výměře 1.127 m², druh pozemku: zahrada

– parcela č. 169/4 o výměře 693 m², druh pozemku: zahrada

Dle Dodatku č. 4 byl škole svěřen majetek nemovitý, ale pouze parcela č. 137/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 748 m² a budova školy čp. 109 o zastavěné ploše 481 m² na St. p. č. 137/1.

Obec eviduje na podrozvahovém účtu 909 0331 Pozemky svěřené škole v účetní hodnotě 207.305,04 Kč a škola je vykazuje na syntetickém účtu 031 ve stejné výši, avšak skutečný stav pozemků svěřených škole nebyl k 31.12.2018 doložen inventurním soupisem.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Název opatření: ZO ze dne 13.06.2019

Opatření splněno dne: 31.12.2019

Popis plnění opatření: Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 01.01.2020 (00:00:00) - pozemek parc. č. st. 137/1 v k.ú. Lužnice, jehož součástí je stavba č.p. 109 - oprávnění hospodařit se svěřeným majetkem obce pro ZŠ a MŠ Lužnice, k 31.12.2019 je pozemek evidován v majetku PO na účtu 031 a na podrozvahovém účtu obce č. 909 0331 v hodnotě 67 192,84 Kč.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků v souladu se zákonem.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Smlouva o dílo SD 01/2018 ze dne 10.07.2018 na předmět díla: "Obnova povrchu zpevněných ploch při stávajících komunikacích, lokalita JEZÁRKO, p. č. 1615/1, 1595/1, ..15, ../17, ../18, 10/19, ..1599/1, k. ú. Lužnice" v ceně 3.171.628,00 Kč bez DPH byla sice dodatečně zveřejněna na profilu zadavatele dne: 04.12.2018, ale Dodatek č. 1 ze dne 05.11.2018 byl zveřejněn na profilu zadavatele až dne 11.01.2019, tedy po zákonném termínu.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Název opatření: ZO ze dne 13. 6. 2019

Opatření splněno dne: 29.08.2019

Popis plnění opatření: Smlouva o dílo č. S20-014-0047 uzavřená dne 25. 6. 2019 se zhotovitelem SWIETELSKY stavební s.r.o., na předmět díla: Místní komunikace 9C, Lužnice - oprava vozovky, smluvní cena ve výši 598 997,04 Kč bez DPH, byla zveřejněna na profilu zadavatele dne 8. 7. 2019. Dodatek č. 1 ze dne 30.09.2019 byl zveřejněn dne 01.10.2019.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2019

D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly zjištěny chyby a nedostatky.



D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 0 %
 b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 1,08 %
 c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 1,88 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 0 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: **5 888 740,62 Kč**

České Budějovice, dne 31. března 2020

Jména a podpisy kontrolorů zúčastněných na přezkoumání hospodaření:

Ing. Eva Pártlová

.....
 kontrolor pověřený řízením přezkoumání

.....
 podpis kontrolora pověřeného řízením
 přezkoumání

**KRAJSKÝ ÚŘAD
 JIHOČESKÝ KRAJ**
 Odbor ekonomický
 oddělení přezkumu a metodiky
 hospodaření obcí
 U Zimního stadionu 1952/2
 370 76 České Budějovice

(20)

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. K zjištěním uvedeným ve zprávě je možné podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne převzetí zprávy o výsledku přezkoumání, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Tento návrh se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., o možnosti podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.
- je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž se jeden stejnopis předává zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu.
- nedílnou součástí zprávy je seznam dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání, které jsou uvedené v příloze.
- s obsahem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lužnice o počtu 10 stran včetně přílohy byla seznámena dne 31.03.2020 a její stejnopis č. 2 převzala dne*15. 5. 2020*..... starostka obce Ing. Kateřina Kalátová.

Poučení:

Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci přezkoumávacímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávacímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávacímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a za to lze uložit územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokutu do výše 50.000 Kč.

Ing. Kateřina Kalátová

.....
starostka obce


.....
podpis

OBEC LUŽNICE

370 01 Lužnice 139, IČO 477311

e-mail: ou@obec-luznice.cz

tel.: 384 792 402

Příloha ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019.

Doklady a jiné materiály využitě při přezkoumání:

Návrh rozpočtu

- na rok 2019 zveřejněn od 30. 11. 2018 do 31. 1. 2019 dle zákona

Rozpočtová opatření

- RO č. 1 schváleno starostkou obce dne 8. 1. 2019, zveřejněno 6. 2. 2019
- RO č. 2 schváleno starostkou obce dne 30. 1. 2019, zveřejněno 27. 2. 2019
- RO č. 5 schváleno starostkou obce dne 8. 4. 2019, zveřejněno 6. 5. 2019
- RO č. 7 schváleno starostkou obce dne 4. 6. 2019, zveřejněno 2. 7. 2019
- RO č. 9 schváleno starostkou obce dne 8. 7. 2019, zveřejněno 5. 8. 2019

Schválený rozpočet

- na rok 2019 schválen v ZO dne 18. 12. 2018, příjmy 10 297 400,00 Kč, výdaje 11 820 085,00 Kč, schodek ve výši 1 522 685,00 Kč bude financován z přebytku hospodaření minulých let, usnesení č. 02/1812/2018
- schválení rozpočtu Fondu obnovy vodohospodářského majetku na rok 2019
- schválení výše příspěvku pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Lužnice na rok 2019
- schválený rozpočet zveřejněn od 16. 1. 2019

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

- Sdělení o výši příspěvku pro ZŠ a MŠ Lužnice na rok 2019 ze dne 11. 1. 2019, č.j.: 0031/01/2019/LUZ

Střednědobý výhled rozpočtu

- na období 2019 až 2020 zveřejněn od 1. 12. 2017
- na období 2020 až 2021 schválen v ZO dne 18. 12. 2018,
- návrh zveřejněn od 30. 11. 2018, schválený zveřejněn od 9. 1. 2019

Závěrečný účet

- za rok 2018 projednán v ZO dne 13. 6. 2019, schválen bez výhrad, usnesení č. 02/1306/2019, přijetí opatření
- návrh zveřejněn od 28. 5. 2019 do 24. 6. 2019
- schválený zveřejněn od 24. 6. 2019

Bankovní výpis

- Výpis z účtu ČS a.s. č. 164 ze dne 31.12.2019
- Výpis z účtu ČNB č. 33 ze dne 31.12.2019

Faktura

- Čerpání neinvestiční dotace č. sml. SDO/OREG/128/19:
- Faktura došla č. 01406166 ze dne 31.10.2019, dodavatel SWIETELSKY stavební s.r.o., stavební práce Místní komunikace 9C, Lužnice - oprava vozovky, částka 598 997,04 Kč bez DPH, 724 786,42 Kč vč 21% DPH
- účetní doklad č. 04167 ze dne 04.11.2019 - předpis faktury
- výpis z účtu ČS a.s. č. 145, obrát ze dne 20.11.2019 - úhrada faktury ve výši 724 786,42 Kč, účetní doklad č. 00825 ze dne 20.11.2019 - zaúčtování úhrady faktury, částka 240 000,00 Kč s UZ 710

Faktura

- Faktura došla č. 10/2019 ze dne 11. 6. 2019, oprava sanitární techniky, částka 18 371,00 Kč
- účetní doklad č. 04101 ze dne 12. 6. 2019 - předpis faktury
- výpis z účtu ČS a.s. č. 079 ze dne 20. 6. 2019 - úhrada faktury ve výši 18 371,00 Kč, účetní doklad č. 00462 ze dne 20. 6. 2019

Faktura

- Nákup DDHM:
- Faktura došla č. 2191275 ze dne 11.11.2019, dodavatel Karel Vávře, ARGON systems, Lomnice nad Lužnicí, dodávka počítačové techniky (nástěnný rozvaděč, router, server, 2 ks PC), částka 73 615,89 Kč
- účetní doklad č. 04187 ze dne 04.12.2019 - předpis závazku, pořízení DDHM, zaúčtování do majetku na účet 0280000
- účetní doklad č. 00868 ze dne 10.12.2019 - zaúčtování úhrady faktury

- Faktura došla č. 39056 ze dne 20.11.2019, dodavatel ZVS Stavitelství Třeboň s.r.o., záloha na vodící stěny silnice "Jezarko", částka 60 000,00 Kč
- účetní doklad č. 00826 ze dne 20.11.2019 - zaúčtování úhrady faktury
- Faktura došla č. 39058 ze dne 30.11.2019, dodavatel ZVS Stavitelství Třeboň s.r.o., dodávka svodidel "Jezarko", odečet zálohy 60 000,00 Kč, doplatek ve výši 21 367,66 Kč
- účetní doklad č. 00865 ze dne 10.12.2019 - zaúčtování úhrady faktury
- Faktura došla č. 39064 ze dne 30.11.2019, dodavatel ZVS Stavitelství Třeboň s.r.o., montáž svodidel "Jezarko", částka 22 883,52 Kč
- účetní doklad č. 00864 ze dne 10.12.2019 - zaúčtování úhrady faktury
- účetní doklad č. 04177 ze dne 20.11.2019, účetní doklad č. 04183 ze dne 04.12.2019, účetní doklad č. 04184 ze dne 04.12.2019 - předpis faktury, pořízení DDHM, zaúčtování do majetku na účet 0280000 v celkové hodnotě 104 251,18 Kč, 11 ks svodidel

Hlavní kniha

- za období 12/2019

Hlavní kniha

- za období 7/2019

Inventurní soupis majetku a závazků

- Inventurní soupisy účtů k 31.12.2019:
- účet č. 018, 022, 231, 261, 331, 336, 337, 342, 374, 378, 388, 403, 419,
- účet č. 028 - inv. č. 1185 - rozvaděč, 1186 - router, 1187 - server, 1188 - PC, 1189 - PC - DDHM pořízen dle faktury došlé č. 2191275 dne 04.12.2019 v celkové hodnotě 73 615,89 Kč
- účet č. 028 - inv. č. 1190 až 1200 - 11 ks přenosných svodidel pořízených dle faktur došlých č. 39056, č. 39058, č. 39064 dne 04.12.2019 v celkové hodnotě 104 251,18 Kč
- účet č. 031 0501 - pozemek parc. č. 1595/1 v k.ú. Lužnice zatížen věcným břemenem, inventurní karta parcely inv.č. 500126, hodnota pozemku 287 443,20 Kč
- účet č. 909 0331 - Majetek 031 ZŠ pozemky
- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 01.01.2020 (00:00:00) - pozemek parc. č. st. 137/1 v k.ú. Lužnice, jehož součástí je stavba č.p. 109 - oprávnění hospodařit se svěřeným majetkem obce pro ZŠ a MŠ Lužnice, k 31.12.2019 je pozemek evidován v majetku PO na účtu 031 a na podrozvahovém účtu obce č. 909 0331 v hodnotě 67 192,84 Kč.

Kniha došlých faktur

- za období 7/2019, 6/2019

Příloha rozvahy

- sestavená ke dni 31.12.2019

Rozvaha

- sestavená ke dni 31. 7. 2019

Rozvaha

- sestavená ke dni 31.12.2019

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- sestavený ke dni 31. 7. 2019

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- sestavený ke dni 31.12.2019

Výkaz zisku a ztráty

- sestavený ke dni 31. 7. 2019

Výkaz zisku a ztráty

- sestavený ke dni 31.12.2019

Rozvaha zřízených příspěvkových organizací

- ZŠ a MŠ Lužnice ke dni 30. 6. 2019

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva uzavřená dne 11. 4. 2019, obec Lužnice jako "dárce", Lékařská služba první pomoci Třeboň o.p.s. jako "obdarovaný"
- finanční dar ve výši 5 028,00 Kč
- v ZO schválen dne 26. 2. 2019, usnesení č. 05/2602/2019
- účetní doklad č. 03052 ze dne 11. 4. 2019 - předpis závazku
- výpis z účtu ČS a.s. č. 048, obrát ze dne 15. 4. 2019 - poskytnutí daru ve výši 5 028,00 Kč, účetní doklad č. 00274 ze dne 15. 4. 2019

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Smlouva o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2019 č. SDO/OREG/128/19 uzavřená dne 29. 7. 2019
- neinvestiční dotace ve výši 240 000,00 Kč (max. 60 % z celkových uznatelných výdajů akce) na realizaci "Oprava komunikace MK 9c"
- Průvodní dopis k návrhu smlouvy ze dne 24. 6. 2019
- výpis z účtu ČS a.s. č. 106 ze dne 20. 8. 2019 - příjem zálohy dotace ve výši 240 000,00 Kč, účetní doklad č. 00608 ze dne 20. 8. 2019
-
- Vyúčtování poskytnuté dotace z rozpočtu JČK ze dne 05.12.2019, neinvestiční výdaje celkem ve výši 724 786,42 Kč
- účetní doklad č. 03209 ze dne 31.12.2019 - vyúčtování zálohy neinvestiční dotace ve výši 240 000,00 Kč

Smlouvy nájemní

- Nájemní smlouva uzavřená dne 8. 7. 2019 s fyzickou osobou, obec Lužnice jako "pronajímatel", fyzická osoba jako "nájemce" části pozemku parc. č. 2152/1 v k.ú. Lužnice o výměře 100 m² za účelem uskladnění palivového dřeva
- nájem na dobu neurčitou, počínaje 8. 7. 2019
- roční nájemné ve výši 50,00 Kč ročně
- záměr pronájmu zveřejněn od 17. 6. 2019 do 3. 7. 2019
- PPD č. 2357 ze dne 15. 7. 2019 - předpis nájmu na rok 2019, úhrada nájemného ve výši 50,00 Kč, účetní doklad č. 2357

Smlouvy o dílo

- Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. S20-014-0047 uzavřený 30.09.2019 se zhotovitelem SWIETELSKY stavební s.r.o.
- změna termínu plnění: dokončení díla do 30.11.2019
- dodatek zveřejněn na profilu zadavatele dne 01.10.2019

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo č. S20-014-0047 uzavřená dne 25. 6. 2019 se zhotovitelem SWIETELSKY stavební s.r.o.
- předmět díla: Místní komunikace 9C, Lužnice - oprava vozovky
- smluvní cena: 598 997,04 Kč bez DPH, 724 786,42 Kč vč 21 % DPH
- zahájení prací: červenec 2019, dokončení díla do 30. 9. 2019
- smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 8. 7. 2019

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva uzavřená dne 13. 6. 2019 s fyzickou osobou, obec Lužnice jako prodávající pozemků p.č. 1058/147, p.č. 1058/146, p.č. 1058/153 v k.ú. Lužnice za kupní cenu celkem ve výši 61 470,00 Kč
- záměr prodeje zveřejněn od 27. 3. 2019 do 17. 4. 2019
- v ZO prodej schválen dne 16. 4. 2019, usnesení č. 07/1604/2019
- právní účinky vkladu ke dni 17. 6. 2019
- účetní doklad č. 03088 ze dne 13. 6. 2019 - předpis pohledávky
- výpis z účtu ČS a.s. č. 078 ze dne 19. 6. 2019 - úhrada pohledávky ve výši 61 470,00 Kč, účetní doklad č. 00457 ze dne 19. 6. 2019 - zaúčtování úhrady kupní ceny
- účetní doklad č. 03096 ze dne 17. 6. 2019 - odúčtování prodaných pozemků z majetku obce v účetní hodnotě

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: JH-014330051976/002 uzavřená dne 28. 2. 2019, obec Lužnice jako "povinná", E.ON Distribuce, a.s. jako "oprávněná"
- zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1595/1 v k.ú. Lužnice za účelem umístění distribuční soustavy - kabel NN
- úplatně ve výši 1 500,00 Kč
- ZO ze dne 26. 2. 2019, usnesení č. 03/2602/2019 - schválení smlouvy
- účetní doklad č. 03031 ze dne 1. 3. 2019 - předpis pohledávky
- výpis z účtu ČS a.s. č. 068 ze dne 6. 6. 2019 - úhrada za zřízení věcného břemene ve výši 1 500,00 Kč, účetní doklad č. 00400 ze dne 6. 6. 2019
- právní účinky zápisu ke dni 21. 3. 2019

Dokumentace k veřejným zakázkám

- VZMR na stavební práce "Oprava komunikace MK 9c, Lužnice"
- postup dle vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, účinné od 1. 1. 2019, zadávání zakázek II. kategorie (od 50 000,00 Kč do 399 999,00 Kč bez DPH - průzkum trhu)
- položkový rozpočet ve výši 381 608,00 Kč bez DPH
- Výzva k podání nabídky zaslána 3 firmám dne 4. 6. 2019 (výkaz výměr + projektová dokumentace), předložení nabídky do 18. 6. 2019
- Ve lhůtě pro podání nabídek doručeny 2 nabídky, nejnižší nabídkový rozpočet od firmy SWIETELSKY stavební s.r.o. ve výši 598 997,04 Kč bez DPH
- Zápis z jednání ZO konaného dne 21. 8. 2019, usnesení č. 03/2108/2019 - z důvodu zvýšení cen vstupů oproti předpokládanému rozpočtu se zvýšila cena v nabídkách, zastupitelstvo souhlasí s výběrem společnosti SWIETELSKY stavební s.r.o. jako zhotovitele akce, schvaluje uzavření smlouvy o dílo

Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- za rok 2018 doručena KÚ JČK dne 18. 6. 2019 zpráva o plnění přijatých opatření bude zaslána do 15. 7. 2019

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice č. 3/2018 - Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, účinnost od 01.01.2019
- Směrnice k aplikaci reálné hodnoty majetku určeného k prodeji, účinnost od 25. 10. 2013

Výsledky kontrol zřízených organizací

- Protokol č. 1/2019 o výsledku finanční kontroly a kontroly hospodaření u příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Lužnice ze dne 24. 5. 2019

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- Zápis z jednání ZO Lužnice konaného dne 18. 12. 2018,
- usnesení č. 02/1812/2018 - schválení rozpočtu na rok 2019, schválení rozpočtu fondu VHM na rok 2019, schválení výše příspěvku pro ZŠ a MŠ Lužnice, schválení střednědobého výhledu
- Zápis z jednání ZO Lužnice konaného dne 19. 11. 2018,
- usnesení č. 04/1911/2018 - pověření starostky obce k provádění rozpočtových opatření
- Zápis z jednání ZO Lužnice konaného dne 13. 6. 2019,
- usnesení č. 02/1306/2019 schválení závěrečného účtu za rok 2018, přijetí opatření
- usnesení č. 03/1306/2019, schválení účetní závěrky obce Lužnice za rok 2018 a schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Lužnice za rok 2018

Zprávy o plnění přijatých opatření (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- za rok 2018 doručena KÚ JČK dne 9. 7. 2019

Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití

- Zápis z jednání ZO Lužnice konaného dne 18. 12. 2018, usnesení č. 02/1812/2018 - schválení rozpočtu fondu vodohospodářského majetku na rok 2019
- Směrnice k fondovému hospodaření, účinnost od 1. 1. 2012
- výpis z běžného účtu ČS a.s. č. 066 ze dne 29. 5. 2019 - příjem nájmu VHM Čevak ve výši 25 750,00 Kč (1/12 příjmu z nájmu VHM dle rozpočtu na rok 2019), účetní doklad č. 00388 ze dne 29. 5. 2019
- výpis z účtu fondu vodohospodářského majetku u ČS a.s. č. 006 ze dne 29. 5. 2019 - převod z účtu obce ve výši 25 750,00 Kč, účetní doklad č. 06008 ze dne 29. 5. 2019 - zaúčtování příjmu na účet fondu, tvorba fondu

Účetní závěrka

- Účetní závěrka obce Lužnice za rok 2018 schválena v ZO dne 13. 6. 2019, usnesení č. 03/1306/2019
- Protokol o schválení účetní závěrky ze dne 13. 6. 2019
- Stavová zpráva o odeslání údajů do CSÚIS ze dne 28. 6. 2019
- účetní doklad č.03090 ze dne 13. 6. 2019 - přeúčtování HV za rok 2018
- Účetní závěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Lužnice za rok 2018, schválena v ZO dne 13. 6. 2019, usnesení č. 03/1306/2019
- usnesení č. 02/1306/2019 - schválení hospodaření PO v roce 2018, převod výsledku hospodaření do rezervního fondu
- Oznámení o schválení účetní závěrky a rozdělení hospodářského výsledku za rok 2018 - sdělení pro ZŠ a MŠ Lužnice, č.j.: 0638/06/2019/LUZ