



Jednání Zastupitelstva obce Lužnice konaného dne 22. 05. 2024

Usnesení č. 01/2205/2024

Zastupitelstvo obce Lužnice schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu, kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Schválení Závěrečného účtu za rok 2023
4. Žádosti o prodej pozemků
5. Žádosti o směnu pozemků
6. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu
7. Prodloužení nájemní smlouvy (Kemp)
8. Smlouva o zřízení věcného břemene (STL Zajíc)
9. Vyhlášení výběrového řízení „Lužnice – napojení z vodovodu DSO Hamr v obci Klec“
10. Schválení výsledků výběrové řízení „Lužnice – požární přívěs pro hašení“
11. Smlouva o právu provést stavbu (s JČK – „Lužnice – rekonstrukce chodníku u hřiště“)
12. Žádosti o peněžní dary (Linka bezpečí, Asociace rodičů a přátel zdrav. postižených dětí v ČR)
13. **Smlouva o zřízení věcného břemene (Vodovodní přípojka Brt)**
14. Různé

Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva:

Usnesení č. 01/2802/2024:

schválený program zastupitelstva z 28. 2. 2024

Usnesení č. 02/2802/2024:

Zastupitelstvo obce souhlasí s realizací projektu „Lužnice - Zázemí pro vodní turistiku v obci Lužnice“ a s podáním žádosti do výzvy MMR na poskytnutí dotace v roce 2024 z Národního programu podpory cestovního ruchu v regionech, podprogramu Rozvoj základní a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu (117D721), dotačního titulu Rozvoj veřejné infrastruktury cestovního ruchu. Dále souhlasí s předfinancováním a spolufinancováním této žádosti o podporu.

Žádost o dotaci byla podána. Výsledek zatím není znám.

Usnesení č. 03/2802/2024:

Zastupitelstvo obce Lužnice souhlasí se zajištěním vlastního podílu na realizaci projektu „Obec Lužnice, pořízení požárního přívěsu pro hašení“.

Akce byla zaregistrována na Hasičském záchranném sboru, výběrové řízení na dodávku vozíku bylo vypsáno.

Usnesení č. 04/2802/2024:



Zastupitelstvo obce Lužnice schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 2 000,- Kč na rok 2024 pro Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory, IČ: 26594463, se sídlem Janderova 147/II Jindřichův Hradec.

Podepsaná darovací smlouva, finanční prostředky převedeny na účet dne 13.3.2024

Usnesení č. 05/2802/2024:

Zastupitelstvo obce Lužnice schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 3 000,- Kč na rok 2024 pro Zdravotní klaun, o.p.s , IČ: 26547953, se sídlem Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9 - Vysočany.

Podepsaná darovací smlouva, finanční prostředky převedena na účet dne 8.3.2024.

Usnesení č. 06/2802/2024:

Zastupitelstvo obce Lužnice schvaluje podání žádosti o dotaci do programu Ministerstva zemědělství v rámci podprogramu 129 403 "Podpora opatření pro zmírnění negativních dopadů sucha a nedostatku vody I" na projekt "Lužnice - napojení z vodovodu DSO Hamr v obci Klec.

Žádost o dotaci podána. Dotace přiznána, nyní musíme doložit smlouvu se zhotovitelem.

Usnesení č. 02/2205/2024

Zastupitelstvo obce Lužnice schvaluje závěrečný účet obce za rok 2023 spolu se Zprávou o výsledku přezkumu hospodaření obce za rok 2023 a souhlasí s celoročním hospodařením obce bez výhrad.

Usnesení č. 03/2205/2024

Zastupitelstvo obce Lužnice schvaluje hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Lužnice p.o. za rok 2023 a souhlasí s převedením zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 1 575,83 Kč do rezervního fondu.

Usnesení č. 04/2205/2024

Zastupitelstvo obce Lužnice schvaluje účetní závěrku obce Lužnice sestavenou k 31. 12. 2023 a účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Lužnice p.o. sestavenou k 31. 12. 2023

Usnesení č. 05/2205/2024

Zastupitelstvo obce Lužnice schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 1672/7 k.ú. Lužnice o výměře cca 47 m² v k. ú. Lužnice ve vlastnictví obce Lužnice a zveřejnění tohoto záměru na úřední desce obecního úřadu. Návrh dotčeného pozemku bude přílohou zápisu.

Usnesení č. 06/2205/2024

Zastupitelstvo obce Lužnice schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 1599/1 o výměře cca 100 m² v k. ú. Lužnice ve vlastnictví obce Lužnice a zveřejnění tohoto záměru na úřední desce obecního úřadu. Návrh dotčeného pozemku bude přílohou zápisu.



Usnesení č. 07/2205/2024

Zastupitelstvo obce Lužnice schvaluje záměr směny části pozemku p. č. 1669/17 k. ú. Lužnice o výměře cca 70 m² ve vlastnictví obce Lužnice za část pozemku p. č. 1669/83 o výměře cca 70 m² v k. ú. Lužnice ve vlastnictví Karla Budína a Mgr. Romana Budína. Nákres dotčených pozemků bude přílohou zápisu.

Usnesení č. 08/2205/2024

Zastupitelstvo obce Lužnice revokuje usnesení č. **03/0410/2023** o případné směně s Lesy ČR pozemků

ve vlastnictví obce Lužnice v katastrálním území Lužnice zapsaném na listu vlastnictví 10001:

- p. č. 1650/1 o výměře 7037 m² s druhem pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace
 - p. č. 1288/4 o výměře 75 m² s druhem pozemku lesní pozemek
 - p. č. 1266/4 o výměře 103 m² s druhem pozemku lesní pozemek
 - p. č. 1650/19 o výměře 1247 m² s druhem pozemku ostatní plocha / ostatní komunikace
 - p. č. 1650/17 o výměře 783 m² s druhem pozemku ostatní plocha / ostatní komunikace
 - p. č. 1650/3 o výměře 130 m² s druhem pozemku ostatní plocha / ostatní komunikace
 - p. č. 1266/6 o výměře 2273 m² s druhem pozemku lesní pozemek
 - p. č. 1266/5 o výměře 420 m² s druhem pozemku lesní pozemek
 - p. č. 1652 o výměře 11 669 m² s druhem pozemku ostatní plocha / ostatní komunikace
 - p. č. 1288/3 o výměře 1946 m² s druhem pozemku lesní pozemek
 - p. č. 1650/17 o výměře 783 m² s druhem pozemku ostatní plocha / ostatní komunikace
- a v katastrálním území Stará Hlína zapsané na LV 316
- p. č. 555 o výměře 179 m² s druhem pozemku ostatní plocha / jiná plocha
- Celková výměra **26 645 m²**

Za pozemky ve vlastnictví Lesy ČR s.p. v katastrálním území Lužnice zapsané na LV 386:

- p. č. 988 o výměře 10246 s druhem pozemku lesní pozemek
 - p. č. 2112 o výměře 27 984 m² s druhem pozemku lesní pozemek
 - p. č. 1387/2 o výměře 3957 m² s druhem pozemku lesní pozemek
 - p. č. 1405/1 o výměře 6564 m² s druhem pozemku lesní pozemek
- Celková výměra **48 751 m²**

Zároveň požadujeme, aby i po případné směně zůstala zachována přístupnost lesa a lesních cest tak, jak je v současné podobě.

Usnesení č. 09/2205/2024

Zastupitelstvo obce Lužnice souhlasí s případnou směnou pozemků ve vlastnictví obce Lužnice v katastrálním území Lužnice zapsaném na listu vlastnictví 10001:

- p. č. 1650/1 o výměře 7037 m² s druhem pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace
- p. č. 1288/4 o výměře 75 m² s druhem pozemku lesní pozemek
- p. č. 1266/4 o výměře 103 m² s druhem pozemku lesní pozemek
- p. č. 1650/19 o výměře 1247 m² s druhem pozemku ostatní plocha / ostatní komunikace
- p. č. 1650/11 o výměře 624 m² s druhem pozemku ostatní plocha / ostatní komunikace
- p. č. 1650/3 o výměře 130 m² s druhem pozemku ostatní plocha / ostatní komunikace



p. č. 1266/6 o výměře 2273 m² s druhem pozemku lesní pozemek
p. č. 1266/5 o výměře 420 m² s druhem pozemku lesní pozemek
p. č. 1652 o výměře 11 669 m² s druhem pozemku ostatní plocha / ostatní komunikace
p. č. 1288/3 o výměře 1946 m² s druhem pozemku lesní pozemek
p. č. 1650/17 o výměře 783 m² s druhem pozemku ostatní plocha / ostatní komunikace
a v katastrálním území Stará Hlína zapsané na LV 316
p. č. 555 o výměře 179 m² s druhem pozemku ostatní plocha / jiná plocha
Celková výměra **26 489 m²**

Za pozemky ve vlastnictví Lesy ČR s.p. v katastrálním území Lužnice zapsané na LV 386:

p. č. 988 o výměře 10246 s druhem pozemku lesní pozemek
p. č. 2112 o výměře 27 984 m² s druhem pozemku lesní pozemek
p. č. 1387/2 o výměře 3957 m² s druhem pozemku lesní pozemek
p. č. 1405/1 o výměře 6564 m² s druhem pozemku lesní pozemek
Celková výměra **48 751 m²**

Zároveň požadujeme, aby i po případné směně zůstala zachována přístupnost lesa a lesních cest tak, jak je v současné podobě.

Usnesení č. 10/2205/2024

Zastupitelstvo obce Lužnice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Lužnice č. (bude doplněno) o nočním klidu, dle předloženého návrhu. Návrh bude tvořit součást zápisu jako příloha.

Usnesení č. 11/2205/2024

Zastupitelstvo obce Lužnice schvaluje Dodatek č. 15 k nájemní smlouvě ze dne 26. 4. 1999, o nájmu vodáckého tábořiště Lužnice, kterým se prodlužuje doba nájmu o 10 let a to do 30. 6. 2034. Úplné znění dodatku bude tvořit součást zápisu jako příloha.

Usnesení č. 12/2205/2024

Zastupitelstvo obce Lužnice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: ZP-014340000858/001-HRD mezi Obcí Lužnice a společností EG.D, a.s. pro pozemek p. č. 1595/1 v k. ú Lužnice za účelem zřízení a provozování distribuční soustavy v rámci stavby „Přípojka STL Lužnice č.p. 196“. Smlouva bude přílohou zápisu.

Usnesení č. 13/2205/2024

Zastupitelstvo obce Lužnice schvaluje

- Vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „**Lužnice – napojení z vodovodu DSO Hamr v obci Klec**“ v rozsahu žádosti o dotaci na Ministerstvu zemědělství ČR a Krajský investiční fond Jihočeského kraje.



- výzvu a zadávací dokumentaci včetně příloh k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce „**Lužnice – napojení z vodovodu DSO Hamr v obci Klec**“.
- Výzva a zadávací dokumentace budou přílohou zápisu.

Usnesení č. 14/2205/2024

Zastupitelstvo obce Lužnice schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu uzavřenou mezi Jihočeským krajem, prostřednictvím organizace Správa a údržba silnic Jihočeského kraje a obcí Lužnice týkající se stavby „Lužnice – Rekonstrukce chodníku u hřiště“, kterou budou trvale dotčeny pozemky parc. č. 1615/1 a 2142/1 k.ú. Lužnice v majetku Jihočeského kraje.

Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 15/2205/2024

Zastupitelstvo obce Lužnice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí Lužnice a Pavlem Brtem, pro pozemky 1599/1 a 1595/1 v katastrálním území Lužnice pro stavbu „Novostavba rodinného domu na p.č. 1602/4 k.ú. Lužnice – vodovodní přípojka“ a to na základě geometrického plánu č. 684-30/2024 zpracovaného Ing. Vítou.

Smlouva bude tvořit součást zápisu jako příloha.